

## LE 50 MAGGIORI IMPRESE DI COSTRUZIONI ATTIVE NELL'EDILIZIA PRIVATA

(dati in migliaia di euro)

2018	Società	Valore della produzione Edilizia Privata 2018	Variaz. 2018/'17	Valore della produzione 2018	Variaz. 2018/'17	Peso % edilizia privata su totale 2018	Ebitda 2018	Variaz. 2018/'17	Ebit 2018	Variaz. 2018/'17	Utile al netto delle imposte 2018	Variaz. 2018/'17	Debiti finanziari netti + leasing 2018	Variaz. 2018/'17	Capitale netto 2018	Variaz. 2018/'17
1	Rizzani de Eccher (1)	436.192	-2,1	937.320	-12,6	46,5	17.053	-72,8	-22.806	ns	-56.399	ns	187.455	-13,6	141.597	-21,2
2	Pizzarotti (2)	298.000	26,8	1.317.402	13,5	22,6	94.219	38,9	53.842	60,1	-18.981	ns	223.997	52,3	407.257	-10,0
3	Cmb (a) (3)	214.058	-7,0	474.899	-1,3	45,1	23.100	-11,2	13.200	-18,0	5.100	45,7	51.040	-6,4	240.042	0,1
4	Colombo Costruzioni*	182.938	6,6	188.623	9,9	97,0	1.354	-66,5	643	-65,4	189	-83,9	-26.079	-16,2	32.456	-5,3
5	Techbau (g)	155.224	30,3	155.224	30,3	100,0	6.460	-21,4	6.206	-24,5	6.000	-22,5	-26.683	10,8	22.709	24,7
6	Carron (4)	145.883	26,9	207.937	13,6	70,2	12.931	16,5	11.850	19,5	8.973	22,4	-210	98,5	46.250	26,0
7	Italiana Costruzioni	132.830	33,2	267.113	21,1	49,7	6.220	-4,8	2.664	-42,7	-803	ns	46.947	-21,9	38.232	-2,2
8	Impresa Tonon	102.211	20,2	306.818	16,5	33,3	31.848	45,2	18.637	56,3	8.356	114,2	54.524	7,2	107.376	9,9
9	Itinera* (5)	96.108	ns	394.864	20,8	24,3	17.793	-9,0	8.407	32,6	512	-81,8	21.212	49,0	216.862	-6,4
10	Icm (6)	83.623	130,2	305.721	5,9	27,4	38.854	-26,9	24.080	13,1	6.865	-3,2	63.498	-31,9	83.866	-5,8
11	Setten Genesisio*	81.700	136,2	84.860	74,3	96,3	4.847	14,5	4.286	17,1	1.128	ns	24.992	-19,4	18.479	6,5
12	Costruzioni Generali Gilardi*	76.572	-6,0	76.929	-5,7	99,5	1.034	-37,7	583	-53,8	310	-59,0	15.498	-9,8	12.244	2,6
13	Impresa Percassi* (7)	66.933	-2,4	66.933	-2,4	100,0	2.624	10,6	1.577	-15,9	617	-32,0	21.628	75,9	15.571	ns
14	Sa-Fer*	59.673	10,8	59.673	10,8	100,0	14.539	13,6	13.752	15,6	12.504	-1,3	-129.368	-10,6	230.435	5,7
15	AeC Costruzioni* (8)	55.582	-25,6	73.134	-22,6	76,0	7.410	-15,0	6.433	-8,3	2.384	-42,7	26.497	2,9	28.435	24,4
16	Emaprice*	47.123	104,5	76.674	109,4	61,5	2.517	34,6	1.473	53,0	556	101,4	17.309	64,9	4.374	13,4
17	Borio Mangiarotti*	44.391	34,2	44.391	34,2	100,0	1.450	ns	1.223	ns	82	ns	26.222	7,5	29.712	0,3
18	Nessi & Majocchi*	43.781	19,0	43.781	19,0	100,0	2.774	7,7	1.989	-10,7	852	-20,0	7.709	-33,3	15.147	-3,0
19	Paterlini Costruzioni*	42.969	109,2	42.969	109,2	100,0	3.160	93,9	2.960	109,8	1.600	ns	5.765	-38,7	3.043	110,7
20	Intercantieri Vittadello (9)	41.693	35,3	106.332	-10,0	39,2	10.786	43,4	5.930	18,0	5.907	27,3	-26.293	9,3	99.491	6,1
21	Cogefa*	40.681	40,1	73.966	14,6	55,0	3.841	19,5	2.186	52,5	1.253	101,8	7.729	ns	16.805	-12,5
22	Garc	39.528	-30,6	60.441	-14,6	65,4	4.920	-45,2	2.570	-52,3	2.257	-49,7	14.878	46,8	9.389	13,8
23	Devero Costruzioni*	39.298	46,9	39.298	46,9	100,0	2.399	-56,7	2.362	-40,5	426	-70,5	132.812	14,1	15.892	2,8
24	Edile* (10)	38.687	ns	38.687	ns	100,0	488	ns	383	ns	271	ns	-174	-67,3	375	ns
25	Ediltecn Restauri*	38.274	82,4	38.598	75,7	99,2	263	87,9	339	77,5	134	76,3	1.200	-50,8	1.523	9,6
26	Smv Costruzioni*	37.391	33,2	37.567	31,4	99,5	2.788	32,1	2.005	43,5	1.369	48,8	4.391	81,4	6.798	25,2

27	Cds Costruzioni*	37.228	-48,9	37.228	-48,9	100,0	2.376	ns	2.289	-58,7	1.829	-50,3	507	ns	12.383	17,3
28	Di Vincenzo Dino & C.*	37.087	37,3	56.742	34,3	65,4	2.323	33,4	1.390	69,7	956	113,9	7.887	-15,1	24.381	4,1
29	Ing. Ferrari*	36.703	7,9	51.994	10,6	70,6	1.905	17,8	1.446	17,8	170	-3,4	-8.061	-74,2	4.635	-19,4
30	Cev*	34.351	-4,5	37.846	4,3	90,8	4.801	2,8	4.344	5,3	2.830	8,1	2.763	-36,0	19.935	10,2
31	Ricci*	33.794	62,6	33.794	62,6	100,0	1.604	-12,4	1.395	-15,2	636	ns	10.820	13,4	5.945	12,0
32	Mangiavacchi Pedercini	32.870	-10,7	32.870	-10,7	100,0	-101	ns	-370	ns	-353	ns	1.726	21,7	2.786	-11,2
33	Secap*	30.641	14,7	42.896	23,6	71,4	2.223	-6,8	1.096	-33,9	326	-61,3	16.004	-5,2	6.902	0,9
34	Albini e Castelli*	30.883	13,1	36.765	15,8	84,0	1.051	-25,0	788	-31,5	91	-47,1	7.903	ns	4.232	0,5
35	Mario Neri	29.865	7,3	29.865	7,3	100,0	257	-4,8	496	8,8	295	-11,9	203	-91,6	8.152	1,8
36	Building*	29.001	ns	29.001	ns	100,0	6.650	ns	4.221	88,0	1.329	49,5	294	-97,1	30.519	4,7
37	Giambelli*	26.739	7,4	26.739	7,4	100,0	8.031	-19,8	4.789	-29,9	4.501	46,1	75.717	-6,5	53.337	9,2
38	Iti Impresa Generale*	25.261	26,7	72.177	15,9	35,0	1.093	0,3	585	22,4	176	95,6	3.796	ns	19.178	0,9
39	Tiemme Costruzioni Edili	24.800	1,8	25.092	1,4	98,8	1.030	-19,8	928	-11,6	20	ns	-57.238	8,9	10.952	0,2
40	Debar Costruzioni	23.667	69,9	47.333	69,9	50,0	1.704	-3,9	1.565	-0,3	171	13,2	28.584	-19,4	6.973	2,5
41	Sicrea (3) (11)	21.850	12,4	117.138	12,4	18,7	2.611	26,7	2.009	44,3	32	ns	3.442	-78,1	14.666	ns
42	Unionbau*	20.621	26,2	51.553	10,4	40,0	1.690	-40,2	1.181	-48,2	568	16,4	8.659	3,3	10.959	5,5
43	Guffanti A. (12)	20.189	-18,0	20.189	-18,0	100,0	3.600	-18,2	2.500	-24,2	257	-37,2	81.093	2,6	32.532	0,8
44	Mubre Costruzioni*	19.140	9,4	26.013	-12,2	73,6	1.052	-72,5	828	-77,1	546	-78,4	-194	88,4	4.548	-21,5
45	Grassi & Crespi*	19.057	-20,6	19.057	-20,6	100,0	-146	ns	311	-67,7	197	-69,1	810	-61,6	7.188	-2,7
46	Acmar (b) (3)	17.503	-36,0	43.575	-21,9	40,2	869	ns	268	ns	-689	-87,9	41.518	-6,6	9.077	-30,8
47	Sac*	12.212	62,5	40.754	57,5	30,0	3.758	ns	3.294	ns	2.397	-54,4	-47.805	-10,4	72.858	-3,4
48	Bottoli Costruzioni*	12.057	-13,0	17.224	11,9	70,0	244	9,4	112	21,7	78	-45,1	2.679	39,5	1.743	6,4
49	Cmsa* (a) (3)	11.064	44,4	72.316	-23,6	15,3	3.396	-24,0	2.847	-27,1	122	-48,7	43.622	-2,1	49.800	0,0
50	De Sanctis Costruzioni*	10.569	65,8	88.074	38,1	12,0	8.852	83,7	8.376	90,8	5.534	76,9	-24.499	28,0	25.715	27,4
<b>TOTALE TOP 50</b>		<b>3.238.495</b>	<b>17,3</b>	<b>6.576.389</b>	<b>8,0</b>	<b>49,2</b>	<b>376.545</b>	<b>-3,4</b>	<b>213.462</b>	<b>-9,7</b>	<b>13.481</b>	<b>-85,0</b>	<b>946.726</b>	<b>3,4</b>	<b>2.283.756</b>	<b>-1,1</b>

Elaborazione di Guamari su dati forniti dalle società

ns = non significativo

(\*) dati di bilancio civilistico; (a) aderente alla Lega delle Cooperative; (b) aderente all'Associazione delle Cooperative; (g) bilancio chiuso il 30 giugno 2019; (1) consolida Sacaim e Codest International; (2) nel marzo 2017 ha firmato un accordo di JV con il gruppo australiano RF Holdings; (3) socio del Consorzio Integra; (4) dati riferiti al consolidato Carron Holding; (5) gruppo Astm/Gavio, nel novembre 2013 ha fuso la divisione "Costruzioni e Prefabbricazione" di Codelfa, nel luglio 2017 ha acquisito il 50% dell'impresa americana Halmar International; (6) già Impresa Costruzioni Giuseppe Maltauro; (7) dal giugno 2018 è partecipata al 40% dalla holding Polifin; (8) nata nel 2012 dalla fusione di Acea Costruzioni con CIs; (9) dati riferiti al consolidato Finvit; (10) già Edile Engineering & Construction; (11) nata nel febbraio 2012 da un ramo d'azienda di Cooperativa Muratori di Reggiolo, consolida Siteco e nel maggio 2018 ha acquistato la cooperativa L'Avvenire 1921; (12) dati riferiti al consolidato Ginvest.

Non hanno fornito i dati (aggiuntivi a quelli ufficiali di bilancio) le imprese: Cavagnis Costruzioni, Costruzioni Ing. Enrico Pasqualucci, Costruzioni Rusalen, Fedrigoli Costruzioni, Gervasi, Gruppo Zeppieri Costruzioni, Impreme, Pavoni, Pessina Costruzioni (in concordato preventivo), Plattner, Rc Costruzioni, Salini Impregilo (pur quotata in borsa), Sercos, Zumaglini & Gallina.